

Iktatási szám: .KIM/1355-1/2023.

Tisztelt Szálláshely-üzemeltető Tulajdonosok,

Kismaros területén – és azon belül is különösen Börzsönyligeten – egyre több lakossági panasz érkezik hozzám a szállásadó helyek vendégei által okozott szükségtelen zajkeltés okán. Szüségtelen zajnak nevezzük, amikor valaki nem az ingatlan rendeltetésszerű használatához szükséges zajt bocsát ki, például hangosan hallgat zenét, részegen üvöltözik.

Nyilvánvaló, hogy az Önökhöz érkező vendégek nagy része a pihenésért, nyugalomért érkezik a településünkre és választja az Önök szálláshelyét kikapcsolódásul. Ha azonban a vendégek egy része a szálláshelyét disconak gondolja, üvöltözéssel és botrányt keltő magatartással zavarja az ott élők nyugalomát, annak a helynek (vagy vendégeinek) előbb vagy utóbb szabálysértési eljárás keretében a rendőrséggel, a közterület-felügyelettel, birtokvédelmi eljárás keretében pedig a jegyzővel gyúlik meg a baja.

Határozottan szeretném Önöket kérni, hogy a vendégeiket figyelmeztessék a helyi zajrendelet tartalmára, amely kimondja, hogy **Kismaroson 19:00 óra után tilos bármiféle szükségtelen és szükséges zajkibocsátás**, legyen az hétvége vagy hétköznap. Börzsönyliget nem dühöngő és nem a legénybúcsúk ideális helyszíne.

Ha Önök első körben nem szűrik ki a balhézni, lerészegedni vágyó társaságokat és mindezt feláldozzák pár tizezer forint bérleti díjért, az könnyen egy birtokvédelmi eljárás keretében a többszörösebe fog kerülni, amit az önkormányzat számára kell befizetni. Nyilván azzal sem szeretnének szembesülni, hogy az Önök vendégházához a környékbeli lakók kihívják a rendőrséget, aki helyszíni bírságot szab ki a nyugalmat megzavarókkal szemben. Mindez még tetézhető azzal a drasztikus jegyzői jogosítvánnyal is, hogy amennyiben a zajkeltés gyakori és súlyosan sérti a közelben élők pihenését 19:00 után, lehetőségem van a szálláshelyet bezárni és a szállásadót eltiltani a tevékenységétől.

Kérem Önöket, hogy szállásadóként a bérlők részére hívják fel a figyelmet a 19.00 óra utáni zajongás megszüntetésére, mert közös érdekünk, hogy településünkön rend legyen és az önök bérlői is nyugalmas és csendes környezetben pihenhessenek.

Kismaros, 2023. február 28.


Schottner Norbert
jegyző

